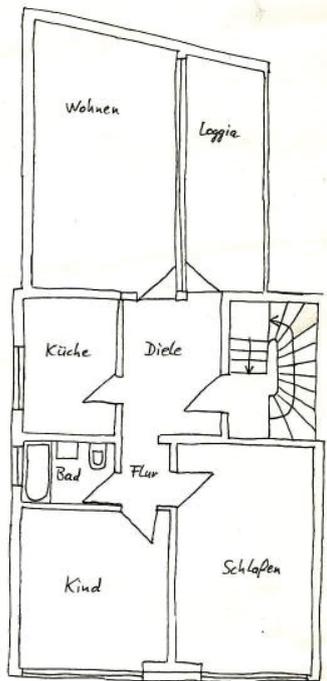


AUS ALT...



...MACH NEU!



GUTSCHEIN

für eine Grundriss-Aufbereitung!



## EINE IMMOBILIE KANN DOCH JEDER VERKAUFEN, ODER?

Fotos machen – online bewerben –  
besichtigen – verkaufen  
Und zwischendurch noch:

Bonitätsprüfung? Durchsetzung des  
Kaufpreises? Beschaffenheitsgarantie?  
Teilungserklärung? Dienstbarkeiten?  
Baulasten? Bestandsschutz? Energieausweis?  
Abzulösende Darlehen?  
Vorfälligkeitsentschädigung? Pfandtausch?  
Renovierungsklausel? Spekulationssteuer?



## VERTRAUENSVOLLE KOMPLETTABWICKLUNG

VOM ERSTTERMIN BIS ZUR SCHLÜSSEL-  
ÜBERGABE UND DARÜBER HINAUS!



**Nils Marquardt**

Longericher Hauptstraße 59  
50739 Köln

Telefon 0221/ 170 00 90  
nils.marquardt@beratung.lbswest.de